



VAL DE CHER  
CONTROIS  
Territoire de progrès

# inter'com

L'info de la Communauté de communes Val de Cher Controis



## DOSSIER SPORTS & LOISIRS

**La Communauté de communes au plus près des habitants**

*Arrivée de la flamme olympique à Thésée ©Paris 2024*

### Actu

6 Les dernières brèves  
du Val de Cher  
Controis

### Dossier

13 Sports et loisirs

### Agenda

19 Découvrez les  
événements proches  
de chez vous

# Edito



L'action du Val de Cher Controis est importante pour bâtir des projets concrets au service des habitants et de tous les acteurs économiques, associatifs, sportifs et culturels du territoire. Avec les élus communautaires, j'ai tenu à ce que les projets s'inscrivent dans un consensus riche de concertation et d'échanges avec nos 33 communes.

Comme la culture, le domaine des sports et loisirs est à mes yeux essentiel. Élément de qualité de vie, il contribue au bien-être et à l'éducation de notre jeunesse. Dans ce domaine, les équipements sportifs sont absolument nécessaires. Compétence communautaire, leur gestion attire toute notre attention.



À partir de janvier prochain, nous avons décidé de prendre en charge la gestion des centres aquatiques de Saint-Aignan et Selles-sur-Cher. Fermé depuis 7 ans, ce dernier fera l'objet d'une réhabilitation pour être remis en service prochainement.

Ce soutien financier aux équipements structurants concerne aussi les gymnases communautaires (Fougères-sur-Bièvre, Chémery, Montrichard Val de Cher) et nos tennis couverts à Pontlevoy. Nous avons aussi en projet la rénovation complète d'un gymnase à Contres et la mise en place d'une politique d'aides en faveur des associations et clubs qui animent notre vie sportive. À l'heure du repli sur soi, il est essentiel de maintenir notre action en faveur du sport et de la culture, vecteurs de la vie en communauté.

L'avenir de celle-ci, ce sont nos jeunes : si nous souhaitons les garder sur le territoire et attirer des salariés dans nos entreprises, il nous faut relever le défi majeur du logement. La Communauté de communes travaille donc à la création d'une Maison de l'habitat, porte d'entrée unique pour tous les projets. La complexité de certaines opérations d'aménagement nous a aussi encouragé à adhérer à l'Établissement Public Foncier Local Cœur de France.

La même logique d'union et de solidarité préside au transfert des compétences « Eau potable » et « assainissement », à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2025. Leur exercice à l'échelle intercommunale permettra d'embrasser tous les enjeux du cycle de l'eau et d'en promouvoir une gestion solidaire.

Enfin, après plus d'un an de travaux, la véloroute Cœur de France à vélo va être opérationnelle en début d'année. Sur notre territoire, ce sont 50 km de voies cyclables qui seront à disposition des habitants et des touristes entre Chissay-en-Touraine et Selles-sur-Cher. Ce projet mené en partenariat avec le Romorantinais et Monestois va contribuer au développement touristique et encourager la mobilité douce.

Tous ces projets verront le jour avec une imposition stable rendue possible par la bonne dynamique de nos produits fiscaux, le développement de l'économie et des emplois étant la condition sine qua non de toute politique ambitieuse.

Jacques Paoletti,  
Président

# Sommaire



## INSTANTANÉS // 04

Retour en photo sur l'actualité de votre communauté de communes

## ACTU // 06

Les dernières infos sur les projets et missions de la communauté de communes

## DOSSIER SPORTS & LOISIRS // 13

## AGENDA // 19



## Votre territoire

## Nos missions



Développement économique et touristique

Aménagement de l'espace

Protection et mise en valeur de l'environnement

Politique du logement et du cadre de vie

Construction, entretien et fonctionnement d'équipements culturels et sportifs

Action sociale d'intérêt communautaire

Enfance jeunesse

Politique de santé

Politique culturelle, sportive et de loisirs



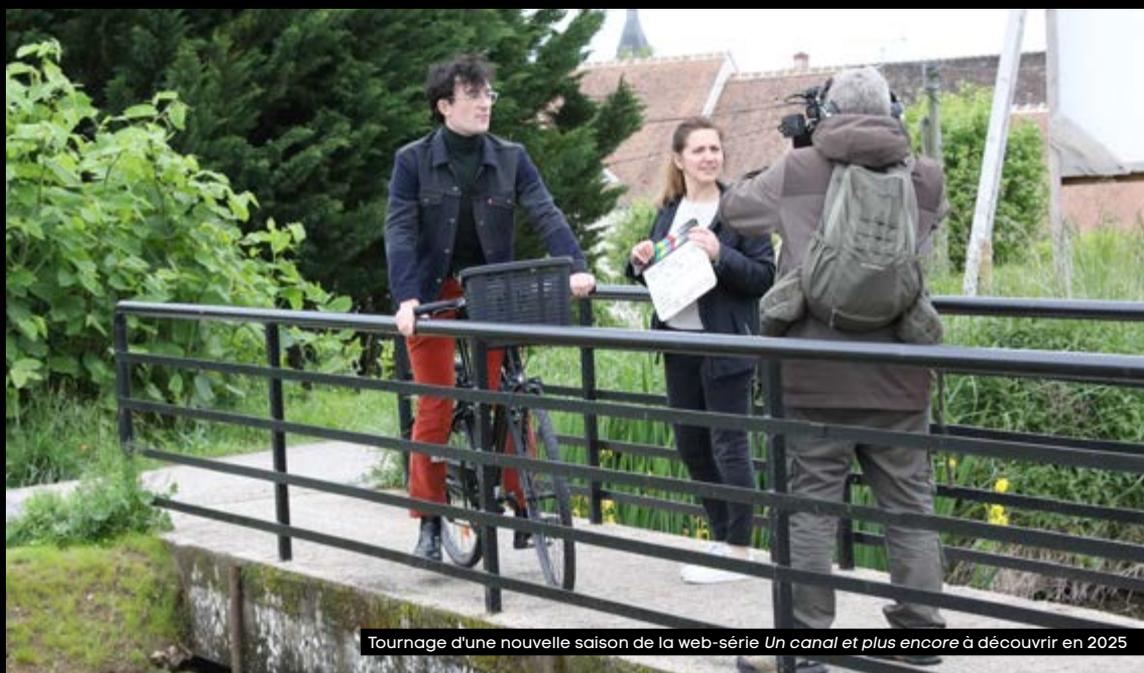
Avant-soirée du ciné plein air dans la cour du château de Fougères-sur-Bièvre avec Duellas



Éclats de lire : lecture par les enfants de l'école de Monthou-sur-Cher au festival BIPS



Stand de sensibilisation à la transition énergétique lors du festival Sol'stice à La Filerie



Tournage d'une nouvelle saison de la web-série *Un canal et plus encore* à découvrir en 2025



Inauguration du chemin de mémoire à Mareuil-sur-Cher



© Benoit Rousselet

5 producteurs ont été récompensés à l'occasion du concours régional de fromages organisé à Selles-sur-Cher



L'expérimentation du programme Savoir rouler à vélo à l'accueil de loisirs de Soings-en-Sologne a permis aux enfants participants d'apprendre à rouler à vélo sur route en autonomie et en sécurité



La conférence des maires se réunit régulièrement pour travailler sur les grandes orientations pour l'avenir du territoire



Fête du Relais Petite Enfance de Contres

## Santé

# L'offre de soins s'étoffe en vallée du Cher



**Avec l'ouverture des Maisons de santé pluriprofessionnelles de Selles-sur-Cher et de Meusnes, le Val de Cher Controis dispose désormais de 4 maisons de santé communautaires et de 4 autres communales ou privées.**



L'équipe médicale des maisons de santé de Meusnes et de Selles-sur-Cher réunie pour l'inauguration

L'accès à une offre de soins de qualité en proximité constitue l'une des priorités de la communauté de communes. Celle-ci s'appuie sur les professionnels de santé pour répondre à cet objectif. « La création de ces deux maisons de santé est le fruit de la volonté collective des professionnels de santé de Meusnes et Selles-sur-Cher qui ont souhaité pouvoir travailler en équipe » souligne le docteur Stéphane Garreau, cheville ouvrière du projet.

L'inauguration le 4 octobre dernier de la maison de santé de Selles-sur-Cher, qui a ouvert ses portes en mai 2023\*, et de son annexe de Meusnes, ouverte en mai 2024, concrétise le partenariat entre les acteurs de santé, le Val de Cher Controis, les collectivités régionales et départementales et l'Agence Régionale de Santé.

Six médecins généralistes (dont 4 diplômés depuis moins de 5 ans), 9 infirmières, 1 pédicure-podologue, 1 sage-femme, 3 kinésithérapeutes et 1 diététicienne exercent au total sur les deux sites. Début 2025, un nouveau généraliste viendra renforcer le collectif de même qu'un psychiatre à temps partiel.

Gérés par la même Société interprofessionnelle de soins ambulatoires (SISA), les maisons de santé se sont installées dans des locaux réhabilités loués à la communauté de communes. Le coût total du projet est de 1,6 million d'euros HT, cofinancé à 50 % par le Val de Cher Controis et le reste par l'État, la Région, le Département et les deux communes concernées.

« Tout le monde est gagnant : le patient dont la prise en charge est améliorée grâce au partage d'informations ; les professionnels qui travaillent en équipe pluridisciplinaire, ce qui les rassure ; et le territoire qui montre son attractivité » développe le Dr Garreau par ailleurs conseiller municipal délégué en charge de la santé à Selles-sur-Cher.

Alors que le nombre de patients approche les 7 000, la maison de santé de Selles-sur-Cher est une pleine réussite. Elle devrait faire l'objet d'une extension, ce qui permettra également de loger des étudiants et stagiaires en santé. ■

**\* Dans l'ex-Gamm Vert et dans un ancien cabinet de prothésiste dentaire pour la MSP de Meusnes.**

## Environnement

# Osons la transition avec le LIFE\_LETsgo4Climate

**Faire émerger des projets de citoyens engagés pour le climat, tel est l'objectif du programme LIFE\_LETsgo4Climate dont le Val de Cher Controis est partie prenante. Marqués par une belle mobilisation, les premiers ateliers se sont déroulés ces dernières semaines.**

Alors que la température terrestre ne cesse de croître, agir pour produire des énergies renouvelables et la sobriété devient impérieux. Retenu par la région Centre-Val de Loire dans le cadre du programme de financement européen LIFE\_LETsgo4Climate pour mettre en place ce dispositif participatif, le Val de Cher Controis le déploie depuis début 2024.

Intégré au Plan Climat Air Energie Territorial (PCAET), LIFE\_LETsgo4Climate comprend plusieurs actions et s'appuie sur un diagnostic de territoire réalisé en début d'année. Celui-ci a notamment permis de retracer l'histoire énergétique du territoire, d'analyser ses capacités et fragilités et connaître la vision des habitants.

Le 27 septembre, une première action de sensibilisation s'est tenue à Soings-en-Sologne avec le Cabaret des Métamorphoses de la compagnie Spectabilis. 54 personnes ont pu mesurer l'urgence climatique et échanger avec des représentants de la région et de la communauté de communes.

Depuis octobre, une série d'ateliers associe les habitants pour agir localement : objectifs et enjeux de la démarche, partage du diagnostic du territoire, définition des actions à porter collectivement, visite de sites de production d'énergies renouvelables, discussion avec un collectif impliqué dans la transition, ...

En décembre, les premières actions seront définies lors d'un atelier organisé à l'espace Beaumont à Chémery. « Nos différents partenaires\* accompagneront le montage de projets d'énergies renouvelables, de partage d'objets, de covoiturage, d'alimentation locale, ... » souligne Alain Poma, vice-président du Val de Cher Controis en charge du PCAET.

Pour susciter l'action individuelle, LIFE\_LETsgo4Climate va aussi s'appuyer sur les Conversations Carbone, méthode innovante d'accompagnement au changement en petit groupe, proposée par l'institut Négawatt, permettant le cheminement individuel vers un mode de vie plus sobre en carbone.

Le cycle s'appuie sur cinq binômes de facilitateurs issus d'acteurs locaux (entreprises, structures, institutions), qui bénéficieront d'une formation gratuite de 4 jours. Ils seront ainsi en capacité d'animer des sessions avec des habitants désireux de passer à l'action. Le Val de Cher Controis leur apportera un soutien financier.



La compagnie Spectabilis a présenté son Cabaret des métamorphoses pour sensibiliser les habitants à la transition énergétique

« Le programme a déjà permis de construire 54 projets au sein des territoires d'expérimentation. C'est par l'appropriation citoyenne et des actions ancrées dans la réalité que la transition énergétique se réalisera » insiste Alain Poma. Parmi les actions déjà mises en œuvre, citons de l'autopartage, les Repair Cafés ou les projets photovoltaïques du collectif Blais'watt qui ont déjà permis de produire 559 MWh. ■

\* ADEME, Energie partagée, ENEDIS, GRDF et RESCoop.eu.

**Le projet LIFE\_LETsgo4Climate est co-financé par le Programme LIFE de l'Union Européenne.**



Pour en savoir plus :





Culture

## La culture, un plaisir en partage

**Sous le signe de la culture pour tous, la saison culturelle 2024 a fait le plein de spectateurs et de projets partagés. 2025 s'annonce prometteur avec de nombreux rendez-vous pour tous les publics.**

« Marquée par des événements familiaux comme le cinéma en plein air, Dimanche en famille, Éclats de lire ou le festival Vents d'automne, notre saison culturelle a atteint ses objectifs : proposer des moments de rencontre entre toutes les générations dans nos communes » souligne Christian Saux, vice-président du Val de Cher Controis en charge de la vie culturelle et associative.

Côté chiffres, 20 communes et 2 800 spectateurs ont profité du cinéma en plein air gratuit lors de belles soirées estivales et animées. Les Dimanche en famille ont rassemblé plusieurs centaines de personnes à Selles-sur-Cher, Mareuil-sur-Cher ou Vallières-les-Grandes en attendant le 8 décembre à Feings avec *Odyssée 2024*, dernier spectacle de la compagnie du Hasard. La recette de ces spectacles est collectée

par les Associations de Parents d'Élèves. Elle permet aux communes (ou SIVOS), de mener des projets culturels dans les écoles.

Avec 30 ateliers au bénéfice de 120 participants, le festival de lecture à haute voix *Éclats de lire* a réuni jeunes et anciens et tous les partenaires et structures pilotes lors de cinq événements qui ont touché 330 personnes. Le jeudi 15 mai prochain au théâtre du Grand Orme, tous les acteurs de ce projet solidaire se retrouveront pour la grande journée *Éclats de Lire* placée sous le signe du voyage.

La culture, c'est aussi de nombreuses manifestations soutenues par la communauté de communes comme *Le New Trad Fest* à Saint-Aignan, Meusnes in jazz ou le Festival de musique de Pontlevoy dont on fêtera les

40 ans en 2025. Sans oublier la musique avec une école de musique communautaire particulièrement dynamique avec 140 inscrits qui découvrent depuis cet automne de nouveaux cours de techniques vocales.

« Je tiens à remercier celles et ceux qui concourent chaque saison au développement culturel du Val de Cher Controis en particulier ma collègue Christine Olivier qui s'emploie à créer des ponts avec les structures jeunesse et Elisabeth Démocrate notre développeuse culturelle et touristique » conclut Christian Saux en annonçant pour 2025 le retour de tous ces événements et de nouveaux comme le *H Run* qui revient pour une nouvelle édition ou encore les animations autour des maisons éclusières dans le cadre des Chemins de mémoire. ■



## Proximité

# De nouveaux locaux pour la France services de Selles-sur-Cher

Les nouveaux locaux de la France services communautaire de Selles-sur-Cher, 1 rue du docteur Chick, ont été inaugurés le 25 octobre dernier en présence de Jacques Paoletti, président de la Communauté de communes Val de Cher Controis, Laurent Vignaud, sous-préfet de l'arrondissement de Romorantin-Lanthenay, des sénateurs Jean-Luc Brault et Bernard Pillefer, de Christine Olivier, vice-présidente en charge des services à la population et Vincent Sommier, 1<sup>er</sup> adjoint à la mairie de Selles-sur-Cher.



Animée par Mireille Berthelot avec Léna Lucas à l'accueil, la France services propose un accompagnement gratuit aux démarches administratives dites « socles » : impôts, CAF, CPAM, retraite, documents d'identité, France Travail ... ou facultatives : Mission local, SOLIHA, Adil, ...

Oxana François, conseillère numérique, apporte de son côté son aide bienveillante dans la prise en main des outils numériques par les usagers. En 2024, ce sont plus de 4 000 accueils qui ont été assurés par ce service public communautaire de proximité.

 Infos et rendez-vous au 02 54 96 33 23

## Ouverture prochaine au Controis-en-Sologne

Pour assurer un maillage efficace du territoire, une 3<sup>e</sup> France services communautaire ouvrira prochainement ses portes au Controis-en-Sologne, 35 rue de la Fonderie - Contres. ■

En activité depuis le 9 septembre, ce site lumineux et de plain-pied offre une surface de 290 m<sup>2</sup> et un accès facilité avec un vaste parking. L'acquisition du bâtiment et les travaux ont été financés par le Val de Cher Controis à hauteur de 396 000 € HT dont 257 000 € d'aide de l'État (DETR).

## Économie

## Agoraé, c'est parti !

Les travaux du futur site d'activités et de loisirs du Controis-en-Sologne AGORAé, situé sur l'ancienne friche Intermarché, démarreront début 2025. À l'horizon du dernier trimestre 2025, ce sont cinq activités qui ouvriront leurs portes au public : restaurant traditionnel, bar after work, padel, crossfit et une activité ludique pour les enfants en cours de sélection. D'ici-là, un cinéma avec 3 salles verra le jour en juin. AGORAé comportera un volet paysager et sera engagé sur le plan de l'environnement (désimperméabilisation des sols, parking ...). ■



## Logement

# Poursuivez l'amélioration de vos logements avec le Val de Cher Controis !

**L'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat, qui devait s'achever le 15 octobre 2024, a été prolongée d'une année. Une nouvelle contractualisation, baptisée Pacte territorial France Rénov', verra le jour à partir du 1<sup>er</sup> trimestre 2025.**

Destiné à accélérer la rénovation des logements et faciliter le parcours des ménages, ce dispositif mis en place par l'État prendra le relais des financements préexistants. Il comprendra notamment un guichet unique garantissant neutralité et gratuité aux porteurs de projets mais aussi une simplification des financements.

En 2025, à l'instar du Grand Chambord, une Maison de l'habitat, service d'accompagnement de proximité verra le jour. Cette structure répondra à toutes les questions sur le logement (acquisition, location, rénovation, ...). 163 projets resteront financés d'ici l'entrée en vigueur du volet optionnel du Pacte territorial prévue au second semestre 2025.



Le Val de Cher Controis a par ailleurs sollicité l'adhésion à l'Établissement Public Foncier Local Interdépartemental "Foncier Cœur de France". L'objectif est de doter la communauté de communes d'un outil d'aménagement permettant de mener des opérations complexes touchant la construction neuve, la réhabilitation de l'habitat, l'installation de commerces et activités, l'aménagement « de dents creuses urbaines » ou la préservation d'espaces naturels.

Cette structure, dotée d'un service d'ingénierie foncière, basé sur des compétences techniques et juridiques, effectuera pour le compte du Val de Cher Controis des opérations d'acquisition, de portage foncier, de gestion (y compris pré travaux) et de rétrocession de biens bâtis ou non.

« Il s'agit de déployer un service public de rénovation de l'habitat comprenant deux volets obligatoires : dynamique territoriale (animations, ciblage des publics, ...), information-conseil et un volet optionnel d'accompagnement des propriétaires (aides sur les travaux). L'objectif est de développer l'accès au locatif, d'agir contre la vacance et d'adapter les logements » explique Roman Gomez, chargé de mission Aménagement du territoire et Habitat.

« Dans la perspective fixée par la loi Climat et résilience de 2021 qui a fixé l'objectif d'atteindre le « zéro artificialisation nette des sols » (ZAN) en 2050, il est nécessaire d'optimiser les ressources foncières du territoire » développe Roman Gomez. ■

## Eau et assainissement

### Nouvelle compétence communautaire

Prévu par la loi 3DS, le transfert des compétences eau potable et assainissement aux communautés de communes devait être effectif au 1<sup>er</sup> janvier 2026. Par un vote du 15 juillet 2024, le Val de Cher Controis a opté pour anticiper cette obligation. Le 1<sup>er</sup> janvier 2025, l'ensemble des services passera ainsi sous sa responsabilité. L'objectif est d'améliorer la qualité du service et d'harmoniser la tarification à l'horizon 2033.

Dans les faits, les 7 syndicats infracommunautaires, les délégataires de service public (Le Controis-en-Sologne et Selles-sur-Cher) et les 4 syndicats supra communautaires poursuivront leur activité. Pour l'assainissement, une régie communautaire sera créée au bénéfice des 11 communes qui ne faisaient pas partie de syndicats. Pour assurer cette compétence nouvelle, un service verra le jour avec un ingénieur et deux techniciens. Un plan d'investissement prévisionnel de 60 M€ sur 10 ans est prévu pour l'exercice de ces deux compétences. ■

## Économie

*Rencontre avec ...***Anthony et Morgan au restaurant Le Chapelier**

**Rendez-vous apprécié, le restaurant Le Chapelier à Bourré (Montrichard Val de Cher), tenu par Anthony et Morgane Sanciet, poursuit son développement. Il bénéficie de l'aide à l'apprentissage mise en place par le Val de Cher Controis.**



De gauche à droite : Luna Dutilh-Despaquis, Morgane et Anthony Sanciet, Lucas Chassaing

Au cœur de cette commune touristique, impossible de manquer Le Chapelier sur la place du village. Professionnels de la restauration, Anthony et Morgane Sanciet s'y sont installés en 2017 avec le soutien d'Initiative Loir-et-Cher. Depuis lors, une clientèle d'habités, d'ouvriers mais aussi de touristes en saison se bouscule pour déguster de copieux burgers ou les délicieux desserts de Morgane pâtissière de métier.

L'été, deux services sont même proposés par le jeune couple qui cultive gentillesse et convivialité en veillant à proposer des prix raisonnables. En progression, il recherchait du renfort pour rester au même niveau de qualité.

Lorsque début janvier, Luna Dutilh-Despaquis, 16 ans, se présente pour un contrat d'apprentissage de serveuse, ils valident sa demande après un court essai. À leur grande satisfaction, la jeune montholienne répond parfaitement à leur attente. Souriante, autonome et attentive, sa jeunesse illumine la salle de 50 couverts.

Le soutien financier de la communauté vient à point nommé (3 000 € pour deux ans de contrat) compenser leur effort de formation. Jacques Paoletti, Président de la communauté de communes souhaite poursuivre le développement de ce dispositif

d'aide car « l'apprentissage est une opportunité fantastique [...] de transmission du savoir, une vraie école de vie, pour assurer les ressources de demain ». « C'est un coup de pouce bienvenu qui encourage l'emploi des jeunes du territoire, qui prendront la relève de nos entreprises » précise Morgane.

« Le Chapelier, c'est un peu ma deuxième famille. Je suis heureuse de venir travailler. Morgane m'accompagne dans mes apprentissages et sait toujours être à l'écoute » se félicite de son côté la jeune femme qui a été rejoint le 8 juillet par un autre apprenti. Lucas Chassaing d'Angé a en effet rejoint la cuisine pour préparer un CAP au CFA de Blois.

Fort de ces arrivés, Anthony et Morgane regardent l'avenir avec confiance d'autant que l'ouverture du Cœur de France à vélo début 2025 sera sans conteste un plus pour ce restaurant doté d'une terrasse et situé à deux pas du passage des cyclotouristes. « Nous nous préparons à renforcer notre carte sans faire de concurrence aux autres commerçants » assure le couple. ■



Retrouvez notre série vidéo sur l'apprentissage :



# DOSSIER

# SPORTS & LOISIRS



Centres aquatiques, gymnases, courts de tennis, dojo, installations pour les clubs, ... les équipements sportifs sont essentiels à la pratique sportive collective ou individuelle. Assumant la compétence pour leur construction/aménagement, entretien, gestion et animation, le Val de Cher Controis agit pour en faire un levier de développement du sport, vecteur de lien social et indispensable pour rester en bonne santé physique et mentale. Tour d'horizon.

# Paris 2024 : la flamme olympique a brillé en Val de Cher Controis

**Les 6, 8 et 9 juillet 2024 resteront un souvenir inoubliable pour tous les participants présents lors des festivités du passage de la flamme olympique en Val de Cher Controis. Ils étaient près de 5 000 à Montrichard Val de Cher, Beauval et Thésée.**

Initiative du département, la venue de la flamme olympique en Loir-et-Cher a suscité une large mobilisation. Avec le soutien de la communauté de communes, plusieurs manifestations fédérant communes du Val de Cher Controis, associations et bénévoles ont été organisées.

Dès samedi 6 juillet, le top départ des festivités était donné à Montrichard Val de Cher avec une course « entre terre et eau » organisée par les clubs d'athlétisme et de canoë mais aussi des démonstrations de combats médiévaux, stands d'associations sportives et la projection du film « Il va y avoir du sport », création originale de Ciclic, au cinéma Le Régent.

Lundi 8 juillet, les pandas du ZooParc de Beauval à Saint-Aignan ont eu la primeur de la flamme. Rodolphe Delord, directeur de Beauval, et la navigatrice Maud Fontenoy y ont assuré les premiers relais avec fierté et émotion. Dix gagnants d'un jeu concours ont eu la chance de participer à cet événement strictement privé pour des raisons de sécurité.

Point d'orgue du passage de la flamme, la commune de Thésée avait organisé deux jours de festivités. Sous les ovations du public et les yeux pétillants des enfants (dont un certain nombre issu des accueils



130 bénévoles se sont mobilisés pour la réussite de l'événement

*« Le passage de la flamme a été fédérateur pour notre village et pour le Val de Cher Controis. Je remercie particulièrement les 130 bénévoles issus de 13 communes qui se sont mobilisés pour sa réussite. Il a aussi permis de braquer les projecteurs sur notre exceptionnel site gallo-romain qui fait l'objet d'un projet d'animation en lien avec le département » se félicite Daniel Charluteau, maire de Thésée.*

enfance-jeunesse du Val de Cher Controis), Romain Daugeron, Nathalie Chereau, Damien Angibaud, Jean-Luc Lavault et Kevin Freuchet ont porté la flamme, sur une distance de 1 km, du parc de la mairie au site gallo-romain des Mazelles.

Le site de l'antique Tasciaca accueillait plusieurs animations, spectacles et concerts avec notamment

un village artisanal, des initiations aux JO antiques par la compagnie Acta, des concerts (Zauto Stompers, Not' en Bull' - banda de Saint-Georges-sur-Cher) et un spectacle de torches enflammées à la tombée de la nuit.

La fête s'est poursuivie le lendemain avec le défilé de la flamme olympique communautaire en présence de sportifs d'une quinzaine de communes du Val de Cher Controis porteurs d'un maillot collector. Cette journée mémorable s'est clôturée par des concerts des Zauto Stompers, Wat Ze Folk et Cocktail Maison avant un spectacle pyrotechnique organisé pour la première fois sur le site de Tasciaca. « C'est un événement historique pour la commune et notre communauté de communes dont je félicite les élus, les bénévoles et les habitants pour l'organisation » se réjouit Jacques Paoletti, président de l'intercommunalité. ■



Porteurs de la flamme olympique Paris 2024



© Ville de Saint-Aignan

La piscine de Saint-Aignan deviendra communautaire au 1<sup>er</sup> janvier 2025, tout comme celle de Selles-sur-Cher

# Équipements sportifs : des investissements pour le vivre ensemble

**Compétente en matière de gestion des équipements sportifs, le Val de Cher Controis investit dans des infrastructures qui contribuent au développement des sports, à la santé de la population et à l'attractivité du territoire.**

Illustration de sa volonté de rendre accessible à tous la pratique sportive, la communauté va reprendre en gestion le 1<sup>er</sup> janvier prochain les centres aquatiques de Saint-Aignan et Selles-sur-Cher. Ces deux équipements rejoindront ceux du Controis-en-Sologne (L'îlobulle) et de Faverolles-sur-Cher (Val de Loisirs).

« Nous souhaitons un maillage complet du territoire. Les scolaires pourront ainsi accéder en proximité à l'apprentissage de la natation et les habitants profiter de loisirs ludo-sportifs » souligne Bernard Cornevin, conseiller communautaire délégué aux centres aquatiques.

Dans un premier temps, le centre aquatique de Saint-Aignan sera ouvert au public dans des conditions améliorées. Quant à celui de Selles-sur-Cher, fermé depuis 7 ans, « il bénéficiera d'une rénovation à moyen terme après audit de son fonctionnement » informe Bernard Cornevin. Une nouvelle délégation de service public sera mise en place pour L'îlobulle et Val de Loisirs au 1<sup>er</sup> janvier 2026.

Le Val de Cher Controis gère également les deux tennis couverts de Pontlevoy et trois gymnases

à Montrichard Val de Cher, Fougères-sur-Bièvre et Chémery. Ces équipements bénéficient aux scolaires et aux clubs avec un accès gratuit. Un 4<sup>e</sup> gymnase communautaire est à l'étude à Contres sur le site du collège.

Fin 2025, un dojo intercommunal verra le jour à Saint-Georges-sur-Cher (2 M€ investis) et des vestiaires-salle de convivialité sur le stade de rugby de Chissay-en-Touraine (500 000 €). Nouveauté 2025, pour aider les clubs organisateurs de compétitions à retentissement départemental, régional ou national, le Val de Cher Controis apportera une aide. « Cela se fera dans le cadre d'un règlement transparent avec des contreparties en termes de communication » précise Jean-Pierre Charles-Guimpied conseiller délégué aux sports.

Enfin, la base nautique des Couflons (3,5 ha) devrait évoluer. « Nous travaillons sur un plan de développement avec le choix d'un prestataire. Cet équipement sportif (voile, canoë) à vocation touristique possède un réel potentiel » souligne Damien Hénault vice-président en charge du développement touristique. ■



# Cœur de France à vélo : nouvel atout touristique du Val de Cher Controis

**Alors que la fin du chantier se profile début 2025, le nouvel itinéraire s'annonce prometteur pour le développement touristique local mais aussi pour améliorer la mobilité des habitants.**

Portion de la véloroute entre Montluçon et Tours, le Cœur de France à vélo est donc une réalité. « Les travaux ont démarré en juin 2023 après un travail préparatoire avec tous les acteurs concernés. La véloroute traverse notre territoire entre Chissay-en-Touraine et Selles-sur-Cher, sur un parcours de 50 km\*, avec deux tiers de voies réservées aux vélos, le reste en voies partagées » explique Damien Hénault, vice-président de la communauté en charge du développement touristique.

Porté et piloté conjointement par le Val de Cher Controis et le Romorantinais et Monestois, « cet itinéraire dont nous sommes très fiers est une véritable invitation à la découverte de nos territoires par un circuit verdoyant et bucolique. La réalisation de ce beau projet se fait en intelligence, reflet du dynamisme de nos deux territoires et de la fédération de bonnes volontés autour de projets ambitieux » se félicite Jacques Paoletti, président du Val de Cher Controis. Le chantier d'un coût approchant les 15 millions d'euros a donné lieu à la réalisation d'aménagements adaptés. Outre une signalétique attractive, « sept aires de repos ont ainsi été mises en place tandis que des travaux ont été réalisés sur le pont-canal de Châtillon-sur-Cher » précise de son côté Jean-Jacques Roset, vice-président en charge des infrastructures.

Plus à l'ouest, à Noyers-sur-Cher, le tracé a été modifié dans le but de sécuriser la traversée de la D675. Pour sa part, la commune de Saint-Aignan a construit une passerelle sur le Cher (avec le soutien du Val de Cher Controis) pour favoriser l'accès vers son centre médiéval et le ZooParc de Beauval.

Dès le printemps 2025, chacun pourra profiter du plaisir de l'itinérance à vélo en bord du Cher ou du canal de Berry avec la possibilité de découvrir une diversité de sites patrimoniaux (château de Chissay-en-Touraine, hôtel d'Effiat et donjon de Montrichard Val de Cher, ruines gallo-romaines de Thésée, château et collégiale de Saint-Aignan, château de Selles-sur-Cher, pont canal de Châtillon-sur-Cher) et naturels au cœur d'un biotope exceptionnel entre vignes et tuffeau.

Les amateurs du tourisme de mémoire pourront de leur côté découvrir l'histoire de la ligne de démarcation grâce à 20 panneaux explicatifs et les adeptes des baignades estivales profiteront de la plage de Montrichard Val de Cher ou des centres aquatiques.

Véritable carrefour d'itinéraires pédestres (Via Ligerica, Route d'Artagnan, chemins de randonnées du CDRP), le Cœur de France à Vélo s'ouvre aussi vers d'autres horizons. « À compter de 2025, des



© D. Damault - CFT Centre-Val de Loire

boucles seront créées à partir de la véloroute pour rejoindre la Loire à Amboise, Chaumont-sur-Loire, ... mais aussi le cœur de la Sologne ou le château de Chambord » précise Damien Hénault.

### Soutien à l'économie touristique

Les vacances à vélo suscitent l'adhésion des cyclotouristes français et étrangers. En 2023, ce sont ainsi près de 2 millions de cyclotouristes qui ont empreinté la Loire à vélo, en progression annuelle de 10 à 15 %. Le phénomène porte le nom de Slow tourisme ou tourisme lent.

« Le Cœur de France à vélo, ce n'est pas seulement un itinéraire. Avec la véloroute, nous voulons retenir les touristes attirés par Beauval et les châteaux de la Loire afin qu'ils restent plus longtemps et consomment sur place » indique Damien Hénault. En ligne de mire, une dépense quotidienne estimée par cyclotouriste à 69 € en moyenne en 2022 (hébergement, restauration, activités).

Des retombées économiques sont donc attendues pour les commerçants, le secteur de l'hôtellerie-restauration, les sites touristiques et les prestataires. « Nous n'avons pas chiffré les objectifs de fréquentation mais nous sommes confiants pour l'avenir d'autant qu'une campagne de communication va accompagner « la mise en tourisme en direction de nos cibles prioritaires : clientèle familiale, jeunes retraités et étrangers » développe le maire de Montrichard Val de Cher.

Les professionnels du tourisme sont aussi conscients des enjeux à l'image d'Émilie Moussard, directrice de l'Office de tourisme Sud Val de Loire dont les

trois bureaux sont situés à Montrichard Val de Cher, Saint-Aignan et Selles-sur-Cher.

« Ce projet est fédérateur pour le territoire et un levier pour développer le travail collaboratif entre tous les partenaires du tourisme. À notre échelle, nous allons sensibiliser tous les prestataires et accompagner la communication de la région » précise Émilie Moussard.

Parmi les actions, la promotion de la marque Accueil Vélo mise en place par l'Agence de Développement Touristique 41 pour lequel une aide financière est accordée. Une qualification de la demande des cyclotouristes sera également conduite pour proposer une offre adaptée en matière d'hébergement, de restauration ou d'activités.

« Les touristes à vélo ont des attentes particulières avec par exemple un budget nuitée autour de 30 € ou la volonté de consommer des produits frais et locaux. Ils sont aussi sensibles à l'accueil et à la qualité du contact humain » poursuit Émilie Moussard.

Enfin, Jacques Paoletti résume : « les implications sont nombreuses et importantes : le développement d'une économie touristique de proximité, la promotion de l'attractivité du Loir-et-Cher ou encore l'amélioration du cadre de vie et d'une mobilité active, positive pour la santé et respectueuse de l'environnement. » ■

**\* En Loir-et-Cher, Cœur de France à vélo représente au total 76,5 km d'itinéraire balisé traversant seize communes entre Châtres-sur-Cher et Chissay-en-Touraine.**



*Une journée avec ...***Anthony Jimenez, le temps d'une pause sur la véloroute Cœur de France**

**Anthony Jimenez a lancé son activité de réparation-entretien de vélos et snack-boisson aux jardins de la Cassonne, la maison éclusière de Chissay-en-Touraine le 1<sup>er</sup> avril 2024. Ce jeune entrepreneur attend avec impatience l'ouverture de Cœur de France à vélo.**

Depuis la jolie terrasse en bois de Sport Break Repair, la vue est imprenable sur l'écluse du Cher et le magnifique barrage à aiguilles. La halte est déjà très prisée des cyclotouristes et de promeneurs qui apprécient ce havre de paix et de nature.

« Le projet du Cœur de France à vélo a été un catalyseur de mon projet de création d'entreprise. C'est une formidable chance d'avoir pu m'installer dans cette maison éclusière typique » se félicite

Anthony Jimenez. Grâce au Nouvel Espace du Cher (NEC), que préside Jacques Paoletti, le natif de Chissay-en-Touraine a pu bénéficier d'un bail avec à la clé un loyer raisonnable lui permettant de démarrer son activité dans de bonnes conditions.

Passionné de vélo, compétiteur en VTT descente de montagne, Anthony Jimenez n'a pas ménagé son énergie pour aménager ce local inhabité de 60m<sup>2</sup>. Excellent bricoleur, il l'a transformé en magasin de sport fonctionnel, où l'on trouve vêtements et accessoires, atelier de réparation et bar-snack. Titulaire d'une licence 3, il sert bières artisanales et vins du coin pour accompagner planches apéro et pizzas qu'il confectionne lui-même.

Aidé financièrement par le Val de Cher Controis, France Active et Initiative Loir-et-Cher (prêt sans intérêt de 8 000 €), accompagné par Alexandre Willems, développeur économique de la communauté de communes, cet ancien photographe et menuisier, a construit un projet solide avec la volonté de répondre aux besoins de ses futurs clients cyclotouristes mais aussi des cyclistes locaux.



Anthony Jimenez, gérant de Sport Break Repair

Anthony est en effet spécialisé dans le BMX et le VTT et ses compétences techniques en mécanique et hydraulique en font le partenaire idéal des clubs alentours et un passage incontournable pour les pratiquants soucieux d'entretenir leur monture à un coût raisonnable. Agréé par Bosch pour les systèmes électriques, il est aussi féru de restauration de cycles anciens, un marché en expansion.

Anthony se positionne aussi au cœur d'un réseau de partenaires prescripteurs mobilisés pour accompagner la montée en puissance du Cœur de France à vélo. « Les premiers mois sont encourageants. Ma localisation idéale me permet également de réaliser des dépannages » ajoute-t-il.

Situé à 6 km du château de Chenonceau, au carrefour de la Via Ligeria, de la Loire à vélo et de Cœur de France à vélo, notre commerçant envisage donc l'avenir avec confiance d'autant que Sport Break Repair est ouvert toute l'année. Il peut désormais compter sur un site internet marchand et étudie la possibilité de proposer des locations de vélos électriques ou classiques. ■

# Agenda



## PROFESSEUR TITOU RECYCLE LA MAGIE

Présenté par la Cie La Tumba dans le cadre des actions de sensibilisation du SMIEEOM : Trions et recyclons pour un avenir durable #6.

**MER. 29 JANV. • 10 H 30 & 14 H 30**  
Thenay - Salle des fêtes

## TAXI DRIVER

Spectacle musical et théâtral de Meloblast et Hugo Zermatti d'après le film de Martin Scorsese.

**VEN. 31 JANV. • 20 H 30**  
Feings - Théâtre du Grand Orme

## BÉRÉNICE

Théâtre classique de la compagnie S.T.E.L.L.A d'après Racine.

**VEN. 7 MARS • 20 H 30**  
Feings - Théâtre du Grand Orme

## DIMANCHE EN FAMILLE

LouP, de la PeTiTe CompAgnie. Spectacle tout public à partir de 3 ans, imaginé d'après l'œuvre de Prokofiev, Pierre et le Loup.

**DIM. 30 MARS • 16 H 00**  
Coudes

**DIM. 27 AVRIL • 16 H 00**  
Faverolles-sur-Cher



LouP, de la PeTiTe CompAgnie

©Emilie Tillier

## LA VIE EN VRAI

Théâtre musical par la Cie Les Louves dans la Nuit.

**MAR. 1<sup>ER</sup> AVRIL • 20 H 30**  
Feings - Théâtre du Grand Orme

## VOILÀ

Spectacle de magie de Maxime Minerbe.

**DIM. 27 AVRIL • 16 H 00**  
Saint-Aignan - Le Clos des Bernardines

## NEW TRAD FEST

Festival transdisciplinaire autour de la musique traditionnelle et ses revisitations nouvelles.

**DU 7 AU 11 MAI**  
Saint-Aignan

## LA GRANDE JOURNÉE ÉCLATS DE LIRE

Spectacles et animations autour de la lecture sur le thème du voyage.

**JEU. 15 MAI • 18 H 00**  
Feings - Théâtre du Grand Orme

## I KILLED THE MONSTER

Théâtre d'objet de RoiZIZO sur la subversion du patrimoine.

**DIM. 18 MAI • 16 H 00**  
Saint-Aignan - Le Clos des Bernardines

## L'ALTÉRITÉ

Une journée d'exposition, conférences, danse et théâtre sur le thème de l'altérité.

**SAM. 24 MAI • 11 H 00**  
Saint-Aignan - Le Clos des Bernardines

 Plus d'évènements sur [www.val2c.fr](http://www.val2c.fr)



Attention, agenda prévisionnel sous réserve de modifications.





La Communauté de communes Val de Cher Controis  
vous présente ses meilleurs vœux.  
Rejoignez-nous pour célébrer cette nouvelle année.

**Mercredi 22 janvier | 18 h 30**  
**Salle des fêtes de Noyers-sur-Cher**



VAL DE CHER  
CONTROIS  
*Territoire de progrès*